



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ТРИДЦЯТА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 2566-30-VIII

«22» чер 2023 р.

м. Ірпінь

**Про надання дозволу на
укладання договору оренди**

Розглянувши подання директора КНП «Ірпінський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» ІМР від 24.05.2023 №218 та №219 та директора КП «УЖКГ «Ірпінь» ІМР від 07.09.2023 №231, з метою підвищення ефективності використання майна, що перебуває у комунальній власності Ірпінської міської територіальної громади, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, промисловості, транспорту, енергетики, зв'язку та побутового обслуговування населення, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України, Законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», Ірпінська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КНП «Ірпінський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ірпінської міської ради на укладання договору оренди комунального майна з КП «Теплоенергопостач» ІМР на нежитлове приміщення загальною площею 15,6 м кв. за адресою: Київська обл., смт. Гостомель, вул. Свято-Покровська, 73 з метою обслуговування та забезпечення теплом амбулаторії, терміном з 01.07.2023 по 31.06.2025.
2. Надати дозвіл КНП «Ірпінський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ірпінської міської ради на укладання договору оренди комунального майна з ДП «Теплоенерго» ПрАТ «Бородянська СПМК 15» на нежитлове приміщення загальною площею 5,2 м кв. за адресою: Київська обл., с. Михайлівка-Рубежівка, вул. Шкільна, 11 з метою обслуговування та забезпечення теплом об'єкт критичної інфраструктури, терміном з 01.01.2021 по 31.12.2024.
3. Встановити розмір орендної ставки за використання об'єктів нерухомого майна комунальної власності для вищевказаних орендарів в розмірі 1,00 (без ПДВ).

4. Надати дозвіл КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпін» Ірпінської міської ради на укладання договору оренди комунального майна з БО «Фундація добрих справ» на нежитлове приміщення загальною площею 96,8 м кв. за адресою: Київська обл., м. Ірпін, вул. Привокзальна площа, 4, з метою розміщення фонду, терміном з 01.07.2023 по 31.06.2025, встановити розмір орендної ставки за використання об'єкта нерухомого майна комунальної власності 1 % від вартості орендованого майна, визначеної шляхом проведення незалежної оцінки.
5. Надати дозвіл КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпін» Ірпінської міської ради на укладання договору оренди комунального майна з ТОВ «Асоціація будівельників України» на нежитлове приміщення загальною площею 10,0 м кв. за адресою: Київська обл., м. Ірпін, вул. Троїцька, 21, з метою розміщення асоціації для отримання кореспонденції, терміном з 01.07.2023 по 31.06.2025, встановити розмір орендної ставки за використання об'єкта нерухомого майна комунальної власності 6 % від вартості орендованого майна, визначеної шляхом проведення незалежної оцінки.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості, транспорту, енергетики, зв'язку та побутового обслуговування населення і заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН