



ІРПІНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ТРИАЦЯТА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 2585-30-VIII

м. Ірпінь

«26» сер вч 2023 р.

**Про делегування частини функцій
замовника будівництва**

З метою здійснення будівництва житлового будинку відповідно до Проекту «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими нежитловими приміщеннями за адресою: Київська область, м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 12; 14; 16», в межах повноважень органу місцевого самоврядування, керуючись ст.ст. 26, 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Ірпінська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Делегувати Міжнародній організації з міграції, представництву в Україні частину функцій замовника будівництва житлового будинку відповідно до Проекту «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими нежитловими приміщеннями за адресою: Київська область, м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 12; 14; 16», а саме:
 - 1.1. проведення тендеру з відбору (генерального) підрядника будівництва;
 - 1.2. здійснення загальної координації будівництва;
 - 1.3. забезпечення здійснення технічного нагляду за будівництвом (в тому числі укладення відповідного договору та здійснення оплати за ним);
 - 1.4. укладення договору з будівельною організацією на будівництво та здійснення оплати за ним.
2. Визначити виконавчий комітет Ірпінської міської ради замовником будівництва по проєкту: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку із вбудованими нежитловими приміщеннями за адресою: Київська область, м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 12; 14; 16».
3. Виконавчому комітету Ірпінської міської ради, як замовнику будівництва:
 - 3.1. забезпечити потужності електропостачання для здійснення будівництва обсягом 200 кВт/год.;

- 3.2.забезпечити необхідні технічні умови для підключення до всіх інженерних мереж, як тимчасових на період будівництва, так і постійних для експлуатації;
 - 3.3. надати додаткову земельну ділянку для паркінгу та інших зовнішніх об'єктів згідно з Державними будівельними нормами України;
 - 3.4.забезпечити перевірку (зокрема авторський нагляд) та прийняття робіт з будівництва (зокрема підписання актів виконаних робіт), що виконуватимуться на його користь за договором між будівельною організацією та МОМ;
 - 3.5.забезпечити прийняття документації щодо виконаних робіт з будівництва на його користь;
 - 3.6.забезпечити введення закінченого об'єкта будівництва в експлуатацію;
 - 3.7.прийняти у власність територіальної громади квартири в збудованому будинку та розробити механізми їхнього розподілу та передачі постраждалим особам, зокрема, додатково збудованих 15 квартир на умовах доступної оренди для потреб внутрішньо переміщених осіб;
 - 3.8.прийняти у власність територіальної громади додатково збудовані комерційні площі (860 кв.м.) без права відчуження строком на 10 років та з умовою їх виділення під потреби соціального бізнесу;
 - 3.9.сприяти та допомагати МОМ в організації громадських обговорень / слухань / консультацій із зацікавленими особами Проекту.
4. Уповноважити міського голову Маркушина Олександра Григоровича вчиняти всі необхідні правочини та здійснювати всі передбачені чинним законодавством України дії, пов'язані з підписанням договору, стороною якого виступає Виконавчий комітет Ірпінської міської ради.
 5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків, комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості, енергетики, транспорту, зв'язку та побутового обслуговування населення.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН