

ПРОТОКОЛ №1
Зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Київська область, м. Ірпінь,
вул. Северинівська, буд. 105 М

м. Ірпінь

«17» Березне 2020р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: **83 осіб.**

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: **3394,40 м².**

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 65 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2683,1 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання Голови та Секретаря Зборів співвласників житлового будинку.
2. Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.
3. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладення договору з управителем.

голова зборів
секретар зборів

Железняк О.А.
Львіна М.Ю.

Железняк О.А.
Львіна М.Ю.

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, По батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

Мережак О.І.
Львів М.В.

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»» та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартирн/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

 Мележан О.Л. /
Лисича М.Ю. /

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартир и/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

У

Мелазник О.А. /
Григорук М.Ю. /

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
			<i>Чайковська</i>	<i>Акт про надання</i>			

ЧУ
Мележук О.А.
Свина М.Ю.

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартир и/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Мелезник О.К. /
Богдан М.Ю. /

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Мендзяк О.А.
Субіно М.Ю.

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Мендрик О.М.
Шурина М.Ю.

Питання друге порядку денного:

Визначення управителя багатоквартирного будинку, розгляд та затвердження договору на управління.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Передача всіх функцій з управління багатоквартирним будинком ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ» (визначити управителем ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ») та затвердити договір на управління з ТОВ "ПЖ КОМФОРТНИЙ ДІМ НАЙКРАЩИЙ»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№	№ квартири / часткою якого власника	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

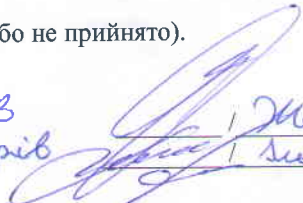

Мережен О.А.
Сіміна М.Ю.

голосування питання другого порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - 63 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2602,1 м²;
«проти» - - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;
«утримався» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 81 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

голова зборів
секретар зборів

 / Мезенко О.А. /
 / Мейна М.Ю. /

 / Мезенко О.А. /
 / Мейна М.Ю. /