



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

08200, м.Ірпінь, вул.Т.Шевченка, 2а

ШІСТДЕСЯТ ШОСТА

СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 4611-66-VI

м.Ірпінь

«22» січня 2015 р.

Про затвердження міської програми  
«Забезпечення житлом  
працівників бюджетної сфери  
міста Ірпінь на 2015-2020 роки»

З метою забезпечення бюджетних працівників міста Ірпінь житлом, враховуючи висновок постійної депутатської комісії Ірпінської міської ради з питань житлово-комунального господарства, промисловості, транспорту, енергетики, зв'язку та побутового обслуговування населення керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» Ірпінська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити програму «Забезпечення житлом працівників бюджетної сфери міста Ірпінь на 2015-2020 роки».
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, промисловості, транспорту, енергетики, зв'язку та побутового обслуговування населення.

Міський голова



В.А. Карплюк



АПАРАТ  
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО  
ЛЮТОГО 2015 Р.

# **Програма «Забезпечення житлом працівників бюджетної сфери міста Ірпінь на 2015-2020 роки»**

## **1. Загальна частина**

Програма Забезпечення житлом працівників бюджетної сфери міста Ірпінь на 2015-2020 роки (далі - Програма) спрямована на забезпечення працівників бюджетних установ м. Ірпеня житлом.

Зазначеною Програмою визначаються напрямки вирішення проблеми забезпечення житлом громадян м. Ірпеня, які працюють у бюджетній сфері та потребують поліпшення житлових умов.

При визначенні завдань Програми передбачена необхідність їх поетапного вирішення, яка зумовлена значною вартістю заходів щодо формування житлового фонду для забезпечення житлом працівників бюджетної сфери та необхідністю визначення реальної потреби у такому житловому фонді.

Житлова проблема є однією з найбільш гострих соціально-економічних проблем у місті, оскільки значна частина населення міста потребує покращення житлових умов.

Станом на 01.01.2015 у м. Ірпінь на квартирному обліку перебуває 1985 сімей та одинаків, з них майже 90% сімей чекають на отримання житла тривалий час, з них більше 10 років - 1424 сім'ї та протягом 6 - 9 років - 288 сімей.

Доходи окремих сімей не дозволяють їм покращити свої житлові умови шляхом придбання квартир за ринковими цінами або взяти участь у будівництві доступного житла.

Відповідно до цієї програми під житлом, яке призначене для бюджетних працівників міста Ірпінь розуміється житло, яке знаходиться у власності територіальної громади міста Ірпінь та відповідним рішенням виконавчого комітету Ірпінської міської ради може надаватися для тимчасового (по договору найму на час роботи) проживання працівників установ, що утримуються за рахунок бюджетних коштів відповідно до клопотань керівників таких установ.

Учасниками Програми можуть бути виключно працівники установ, що утримуються за рахунок бюджетних коштів.



АПАРАТ  
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО  
ЛЮТОГО 2015 Р.



## **2. Мета Програми**

Метою Програми є формування взаємопов'язаних завдань та заходів, реалізація яких забезпечить створення житлового фонду, призначеного для забезпечення найкращих працівників бюджетної сфери м. Ірпеня житлом, його функціонування та використання як у короткостроковій, так і у довгостроковій перспективі.

Реалізація Програми дозволить підвищити рівень захищеності громадян, які працюють у бюджетній сфері та зберегти для міста найбільш професійних та досвідчених кадрів бюджетної сфери.

## **3. Шляхи і способи залучення в комунальну власність територіальної громади м. Ірпеня житла для забезпечення виконання Програми.**

Для забезпечення реалізації даної програми житловий фонд для забезпечення бюджетних працівників житлом формується із:

- 1) будівництва нового житла;
- 2) реконструкції існуючих жилих будинків, а також переобладнання нежилих будинків у жилі;
- 3) отримання житла, переданого в дар органам місцевого самоврядування українськими та іноземними юридичними та фізичними особами, міжнародними громадськими організаціями;
- 4) передачі в комунальну власність житла, вилученого на підставі судових рішень або визнаного в установленому законом порядку безхазяйним або відумерлим;
- 5) передачі забудовниками місцевим радам частки жилої площі в новозбудованих будинках на підставах, передбачених законодавством;
- 6) передачі з державної в комунальну власність соціального житла, побудованого за рахунок коштів державного бюджету;
- 7) використання на договірних засадах приватного житлового фонду;
- 8) набуття права власності на житло на інших підставах, не заборонених законом.

## **4. Завдання програми та шляхи вирішення**

- 1) Керівникам всіх бюджетних установ та організацій міста визначити реальну потребу у тимчасовому житлі для забезпечення ним працівників таких установ.
- 2) Щоквартально надавати виконавчому комітету Ірпінської міської ради список працівників, які потребують тимчасового житла.
- 3) Надання житла (тимчасового житла) працівникам бюджетної сфери відбувається за рішенням виконавчого комітету Ірпінської міської ради відповідно до клопотань керівників таких установ.

## **5. Обсяги та джерела фінансування Програми**

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок бюджетних коштів (державного та місцевих бюджетів), інших джерел, що не заборонені законодавством.



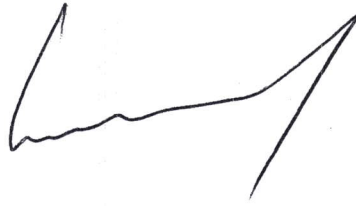
АПАРАТ  
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО  
ЛЮТОГО 2015 Р.

## 6. Очікувані результати, ефективність Програми

Виконання Програми сприятиме:

- зменшенню соціальної напруги в місті, зумовленої житловою проблемою, яка існує багато років;
- отримання ефективного інструменту закріплення кваліфікованих кадрів в закладах бюджетної сфери міста Ірпінь, на міських комунальних підприємствах;
- створення додаткових стимулів для працевлаштування молодих спеціалістів у місті Ірпінь.

Міський голова



В.А. Карплюк

Начальник відділу ЖКГ



А.О. Загодіренко



АПАРАТ  
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО  
ЛЮТОГО 2015 Р.