

Звіт про результати періодичного відстеження

Вид та назва регуляторного акту:

рішення Ірпінської міської ради «Про затвердження Порядку проведення у формі аукціону земельних торгів на території м. Ірпінь» №305-6- VI від 25 грудня 2015 року.

Виконавець заходів відстеження:

фінансове управління Ірпінської міської ради Бучанського району Київської області

Цілі прийняття акту:

Основними завданнями рішення є стимулювання ефективного використання земельних ділянок на засадах ринкової економіки, залучення інвестицій у розвиток міста, організації нових робочих місць, визначення процедури підготовки, організації та проведення земельних торгів у формі аукціону (далі - аукціон) для продажу земельних ділянок комунальної власності міста Ірпінь

Строк виконання заходів з відстеження:

відстеження результативності зазначеного рішення здійснюється з 05.12.2022 року по 25.12.2022 року

Тип відстеження: періодичне.

Методи одержання результатів відстеження: статистичний.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних:

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснюватиметься на підставі інформації щодо кількості укладених договорів купівлі - продажу земельних ділянок за результатами земельних торгів.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акту:

Законом України № 1444-IX від 18.05.2021 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», удосконалено механізми і процедури продажу та передачі в користування земельних ділянок державної та комунальної власності, проведення аукціонів з продажу та передачі в користування земельних ділянок шляхом проведення аукціонів в електронній торговій системі.

Зокрема, визначено, що продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) здійснюються на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у випадках та порядку, встановлених ст. 21 Земельного кодексу.

Земельні торги щодо земельних ділянок, які до дня набрання чинності цим Законом були включені до переліку земельних ділянок державної чи комунальної власності та/або прав на них, виставлених на земельних торгах, та щодо яких не було опубліковано оголошення про проведення земельних торгів, проводяться в порядку, встановленому цим Законом.

Враховуючи вищевикладене, регуляторний акт потребує внесення змін згідно чинного законодавства.

Начальник фінансового управління

Євгенія ДАНИЛЮК

