ОГОЛОШЕННЯ

щодо продовження договорів оренди

Відповідно до п. 135 Постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та ст. 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» продовження договорів оренди здійснюється за результатами проведення аукціону або без проведення аукціону в передбачених Законом випадках.

. Орендар, що має право продовжити договір оренди без проведення аукціону, звертається до орендодавця із заявою про продовження договору оренди не пізніше ніж за три місяці до закінчення строку дії договору оренди. Заява подається шляхом заповнення електронної форми через особистий кабінет в електронній торговій системі ProZorro - https://prozorro.gov.ua.

Продовження договору оренди територіальної громади на перший раз відбувається без проведення процедури торгів за заявою учасника. Надалі — оголошується тендер.

Чинний орендар має переважне право на укладання договору за найвищою ціною. Зареєструватися для участі у аукціоні можуть усі охочі, проте останнє слово саме за ним. Для цього до 3 стандартних етапів додається ще один, на якому чинний орендар приймає остаточне рішення.

З цією метою чинному орендарю слід отримати статус «Учасника з переважним правом». Також йому необхідно зареєструватись на торги та зробити 1 крок до стартової ціни. Підвищувати ціну надалі такому учаснику не вигідно.

Після завершення 3 етапів система запропонує чинному орендарю протягом 3 хвилин погодитись з найвищою ціною чи відмовитись від неї. В останньому випадку перемога переходить до іншого учасника, як і у випадку, якщо орендар не здійснить ніяких дій.

Переможець має підписати договір не пізніше 4 робочих днів з дати його формування.

У випадку додаткових питань звертайтеся за телефоном 04597 67269

З повагою