



**ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ДВАДЦЯТЬ
ШОСТА**

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

2431-26-VIII

м. Ірпінь

« *09* » *листопада* 2023 р.

**Про розгляд заяви гр. Рудь О.І.
про передачу у власність земельної ділянки
для будівництва і обслуговування житлового
будинку в м. Ірпінь, вул. Мечнікова, 49-а**

Розглянувши заяву гр. Рудь О. І. про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0141 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Ірпінь, вул. Мечнікова, 49-а, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 04.08.2022 року, зареєстроване за №1098, враховуючи те, що площа земельної ділянки перевищує норму безоплатної передачі у власність земельних ділянок даного цільового призначення, у зв'язку з тим, що у разі набуття права власності на об'єкт нерухомого майна (жилий будинок, іншу будівлю або споруду), розміщений на земельній ділянці, що перебував у користуванні на праві оренди, у попереднього власника, до набувача одночасно переходить відповідно право оренди земельної ділянки, на якій розміщений такий об'єкт, в обсязі та на умовах, встановлених для попереднього власника такого об'єкта, згідно висновку постійної депутатської комісії Ірпінської міської ради земельних відносин, лісових та природоохоронних питань, керуючись ст. 12, 83, п.4 ст.120, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ірпінська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Рудь Оксані Іванівні в передачі у власність земельної ділянки площею 0,1041 га (кадастровий номер 3210900000:01:061:0227) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Ірпінь, вул. Мечнікова, 49-а.
2. Рекомендувати гр. Рудь Оксані Іванівні звернутись до Ірпінської міської ради для укладання договору оренди земельної ділянки 0,1041 га (кадастровий номер 3210900000:01:061:0227) в м. Ірпінь, вул. Мечнікова, 49-а та проведення державної реєстрації речового права.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків та постійну депутатську комісію земельних відносин, лісових та природоохоронних питань.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН