



**ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Постійна депутатська комісія VIII скликання з питань житлово-комунального господарства, промисловості, транспорту, енергетики, зв'язку та побутового обслуговування населення

08200, Київська область, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-а

ПРОТОКОЛ

засідання №11 від 22 липня 2021 року

ПРИСУТНІ:

Члени комісії: Буренко Т.О. (голова), Літвинов А.В., Дворнікова В.В., Скрипник С.Ф. (секретар).

Присутні: представники відділів та управлінь Ірпінської міської ради, помічники депутатів міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про внесення змін до переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади.
2. Про затвердження протоколів електронних аукціонів.
3. Про надання дозволу на укладання договору оренди.
4. Про зменшення відсоткової ставки орендної плати за оренду об'єктів комунальної власності.
5. Про надання дозволу КНП «Ірпінська центральна міська лікарня» на відчуження транспортних засобів шляхом продажу на аукціоні на конкурсних засадах.
6. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Київської області в новій редакції.
7. Про надання дозволу на укладання договору оренди.
8. Про безоплатну передачу транспортного засобу на баланс КП «Муніципальна варта» Ірпінської міської ради.
9. Про безоплатну передачу будівлі по вул. Шкільна, 18-А в с. Михайлівка-Рубежівка на баланс Управління освіти і науки Ірпінської міської ради.
10. Про безоплатну передачу нежитлового приміщення за адресою: вул. Молодіжна, 9 в смт. Гостомель у власність Гостомельської селищної територіальної громади.
11. Про безоплатну передачу з балансу виконавчого комітету Ірпінської міської ради фактичних витрат по капітальним видаткам, які проведені за рахунок коштів міського бюджету, на баланс Коцюбинської селищної ради, КП «Ірпінсьководоканал», Гостомельської селищної ради, КП «УЖКГ «Ірпінь», Управління освіти і науки Ірпінської міської ради.
12. Про прийняття на баланс виконавчого комітету Ірпінської міської ради Ірпінської міської дитячої лікарні по вул. Давидчука, 63-Ж в м. Ірпінь.
13. Про надання дозволу КП «УЖКГ «Ірпінь» на передачу основних засобів на баланс КП «Ірпінсьководоканал»
14. Про внесення змін до Додатку 1 та до Додатку 2 Програми перспективного розвитку зелених насаджень у м. Ірпінь на 2019 – 2021 роки.

15. Про надання дозволу гр. Войтенко М.М. на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Чехова, буд.5.

16. Про надання дозволу гр. Король-Філіпчук О.В. на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж каналізації за адресою: м. Ірпінь, вул. Гагаріна, 33.

17. Про надання дозволу гр. Задорожньому Р.Ю. на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, пров. 2-й Український, буд. 6/3.

18. Про надання дозволу гр. Співак В.М. на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 1-є, 1-ж, 1-з, 1-і, 1-л, 1-м, 1-н, 1-ч, 1-ц, 1-ш, 1-щ.

19. Про надання дозволу гр. Мураш Ю.Д. на встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Достоевського, 1в/7.

20. Про внесення змін до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Ірпінської міської ради та її виконавчого комітету на 2021 рік.

21. Про внесення змін до Додатку 4 Програми соціально-економічного та культурного розвитку Ірпінської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік та основні напрями розвитку на 2022-2023 роки.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №1 порядку денного: Про внесення змін до переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що з метою підвищення ефективності використання майна, що перебуває у комунальній власності Ірпінської міської територіальної громади та зверненням організації до затверджених переліків першого та другого типу додаються об'єкти для подальшого надання в оренду.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №2 порядку денного: Про затвердження протоколів електронних аукціонів.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що відбулися електронні аукціони щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності Ірпінської міської ради, та надав перелік проведених аукціонів згідно додатку. Аукціони загалом проводилися для погодинної оренди по об'єктам Ірпінського ліцею №3.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №3 порядку денного Про надання дозволу на укладання договору оренди.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що у зв'язку зі зверненнями балансоутримувача та потенційного орендаря з намірами щодо оренди нежитлового приміщення Ірпінської міської бібліотеки загальною площею 8,0 м кв. за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Шевченка, 3а з метою розміщення філії інституту, які включені до переліку другого типу, тому після розгляду та вивчення звернення виноситься рішення щодо надання вищенаведеного приміщення в оренду.

Комісія вирішила підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №4 порядку денного Про зменшення відсоткової ставки орендної плати за оренду об'єктів комунальної власності.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що розглянувши звернення відділу культури, національностей та релігій Ірпінської міської ради та орендаря, з метою підтримки орендарів майна комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади виноситься рішення щодо зменшення орендної ставки на період літніх канікул.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №5 порядку денного Про надання дозволу КНП «Ірпінська центральна міська лікарня» на відчуження транспортних засобів шляхом продажу на аукціоні на конкурсних засадах.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що розглянувши звернення від КНП «Ірпінська центральна міська лікарня» щодо відчуження транспортних засобів шляхом їх продажу, завдяки цій процедурі підприємство зможе провести відчуження майна через аукціон та отримати кошти від відчуження.

Комісія вирішила підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №6 порядку денного Про затвердження Статуту комунального підприємства «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Київської області в новій редакції.

Слухали начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що збільшення розміру статутного капіталу КП «Управління благоустрою міста» обумовлено необхідністю приведення бухгалтерського обліку підприємства у відповідність до законодавства та рекомендацій НСЗУ, з метою впорядкування майна та документації.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №7 порядку денного Про надання дозволу на укладання договору оренди.

Слухали начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що у зв'язку зі зверненнями балансоутримувача та потенційного орендаря з намірами щодо оренди нежитлового приміщення Ірпінської міської дитячої лікарні загальною площею 3038,9 м кв. за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Давидчука, 63Ж з метою розміщення дитячої лікарні, терміном з 01.08.2021 по 01.08.2022, тому після розгляду та вивчення звернення вноситься рішення щодо надання вищенаведеного приміщення в оренду.

Комісія вирішила підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 3

«Проти» - 1

«Утримались» - 0

Розгляд питання №8 порядку денного Про безоплатну передачу транспортного засобу на баланс КП «Муніципальна варта» Ірпінської міської ради.

Слухали начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що з метою забезпечення раціонального використання комунального майна, враховуючи рішення сесії Ірпінської міської ради від 25 грудня 2015 року №307-6-VII «Про затвердження Порядку списання комунального майна в місті Ірпінь», передається безоплатно з балансу виконавчого комітету Ірпінської міської ради на баланс КП «Муніципальна варта» Ірпінської міської ради автомобіль Renault Duster, номер кузова VF1HJD40767473796, номер двигуна D029714, балансовою вартістю 632 700,00 гривень.

Комісія вирішила підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 3

«Проти» - 0

«Утримались» - 1

Розгляд питання №9 порядку денного Про безоплатну передачу будівлі по вул. Шкільна, 18-А в с. Михайлівка-Рубежівка на баланс Управління освіти і науки Ірпінської міської ради.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що відповідно п.5 рішення Ірпінської міської ради Київської області VIII скликання від 24.12.2020 № 77-4-VIII «Про затвердження передавального акту» та з метою підвищення ефективності використання майна, що перебуває у комунальній власності Ірпінської міської територіальної громади приймається рішення щодо передачі з балансу виконавчого комітету ІМР на баланс Управління освіти і науки Ірпінської міської ради будівлю по вул. Шкільна, 18-А в с. Михайлівка-Рубежівка, балансовою вартістю 86 286,00 гривень.

Комісія вирішила підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №10 порядку денного Про безоплатну передачу нежитлового приміщення за адресою: вул. Молодіжна, 9 в смт. Гостомель у власність Гостомельської селищної територіальної громади.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що відповідно до ст. 142 Конституції України, п. 39 Прикінцевих та перехідних положень Бюджетного кодексу України, розпорядження Кабінету

Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області» передається безоплатно з власності Ірпінської міської територіальної громади у власність Гостомельської селищної територіальної громади нежитлове приміщення за адресою: вул. Молодіжна, 9 в смт. Гостомель (перший поверх початкової школи №1 Гостомельської селищної ради Бучанського району Київської області), загальною площею 584 кв.м, вартістю 3 802 868,00 грн без урахування ПДВ.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №11 порядку денного Про безоплатну передачу з балансу виконавчого комітету Ірпінської міської ради фактичних витрат по капітальним видаткам, які проведені за рахунок коштів міського бюджету, на баланс Коцюбинської селищної ради, КП «Ірпінсьводоканал», Гостомельської селищної ради, КП «УЖКГ «Ірпінь», Управління освіти і науки Ірпінської міської ради.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що з метою правильного та повного відображення в обліку капітальних інвестицій у будівництво, виготовлення (розробку), реконструкцію, модернізацію, придбання об'єктів необоротних матеріальних та нематеріальних активів безоплатно передається з балансу виконавчого комітету Ірпінської міської ради фактичні витрати по капітальним видаткам, які проведені за рахунок коштів міського бюджету, на баланс Коцюбинської селищної ради наведені в додатку №1, Гостомельської селищної ради наведені в додатку №2, КП «УЖКГ «Ірпінь» наведені в додатку №3, Управління освіти і науки Ірпінської міської ради наведені в додатку №4, а також передається безоплатно з балансу виконавчого комітету Ірпінської міської ради фактичні витрати по капітальним видаткам, які проведені за рахунок коштів міського бюджету, на баланс КП «Ірпінсьводоканал» наведені в додатку №5 шляхом внесення до статутного фонду.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №12 порядку денного Про прийняття на баланс виконавчого комітету Ірпінської міської ради Ірпінської міської дитячої лікарні по вул. Давидчука, 63-Ж в м. Ірпінь.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що з метою підвищення ефективності використання майна, що перебуває у комунальній власності Ірпінської міської територіальної громади та реконструкції будівлі для подальшої роботи з даною будівлею приймається рішення щодо передачі з балансу КНП «Ірпінська центральна міська лікарня» на баланс виконавчого комітету Ірпінської міської ради об'єкт нерухомого майна-будівлю Ірпінської міської дитячої лікарні за адресою: вул. Давидчука, 63-Ж в м. Ірпінь, загальною площею 3038,9 кв.м., залишковою вартістю 87 590,70 грн (первісна вартість 1 763 350,71 гривень).

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 3

«Проти» - 1

«Утримались» - 0

Розгляд питання №13 порядку денного Про надання дозволу КП «УЖКГ «Ірпінь» на передачу основних засобів на баланс КП «Ірпінсьводоканал».

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що враховуючи лист директора КП «УЖКГ «Ірпінь» стосовно передачі основних засобів на баланс КП «Ірпіньводоканал», а саме: насосної станції по вул. Гагаріна, 9а в м. Ірпінь, так як у комунального підприємства «УЖКГ «ІРПІНЬ» немає можливості обслуговувати вищевказану насосну станцію приймається рішення щодо передачі її на баланс КП «Ірпіньводоканал».

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4 «Проти» - 0 «Утримались» - 0

Розгляд питання №14 порядку денного Про внесення змін до Додатку 1 та до Додатку 2 Програми перспективного розвитку зелених насаджень у м. Ірпінь на 2019 – 2021 роки.

Слухали: начальника управління ІРІтаЖКГ виконавчого комітету Ірпінської міської ради Сергія Канюру, який доповів, що вносяться зміни до Додатку 1 та до Додатку 2 Програми перспективного розвитку зелених насаджень у м.Ірпінь на 2019-2021 роки. Всі додатки та документи надано.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 3 «Проти» - 0 «Утримались» - 1

Розгляд питання №15 порядку денного Про надання дозволу гр. Войтенко М.М. на встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Чехова, буд.5.

Слухали: першого заступника начальника КП «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Дмитра Скрипника, який доповів, що всі необхідні технічні документи для встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Чехова, буд.5, гр. Войтенком М.М. надані.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4 «Проти» - 0 «Утримались» - 0

Розгляд питання №16 порядку денного Про надання дозволу гр. Король-Філіпчук О.В. на встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж каналізації за адресою: м. Ірпінь, вул. Гагаріна, 33

Слухали: першого заступника начальника КП «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Дмитра Скрипника, який доповів, що всі необхідні технічні документи для встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж каналізації за адресою: м. Ірпінь, вул. Гагаріна, 33, гр. Король-Філіпчуком О.В., надані.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4 «Проти» - 0 «Утримались» - 0

Розгляд питання №17 порядку денного Про надання дозволу гр. Задорожному Р.Ю. на встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, пров. 2-й Український, буд. 6/3.

Слухали: першого заступника начальника КП «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Дмитра Скрипника, який доповів, що всі необхідні технічні документи для встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, пров. 2-й Український, буд. 6/3, гр. Задорожним Р.Ю., надані.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №18 порядку денного Про надання дозволу гр. Співак В.М. на встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 1-є, 1-ж, 1-з, 1-і, 1-л, 1-м, 1-н, 1-ч, 1-ц, 1-ш, 1-щ.

Слухали: першого заступника начальника КП «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Дмитра Скрипника, який доповів, що всі необхідні технічні документи для встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Університетська, 1-є, 1-ж, 1-з, 1-і, 1-л, 1-м, 1-н, 1-ч, 1-ц, 1-ш, 1-щ., гр. Співаком В.М., надані.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 3

«Проти» - 0

«Утримались» - 1

Розгляд питання №19 порядку денного Про надання дозволу гр. Мураш Ю.Д. на встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Достоевського, 1в/7.

Слухали: першого заступника начальника КП «Управління благоустрою міста» Ірпінської міської ради Дмитра Скрипника, який доповів, що всі необхідні технічні документи для встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку для прокладання зовнішніх мереж газопостачання за адресою: м. Ірпінь, вул. Достоевського, 1в/7, гр. Марущаком Ю.Д., надані.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради.

«За» - 3

«Проти» - 0

«Утримались» - 1

Розгляд питання №20 порядку денного Про внесення змін до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Ірпінської міської ради та її виконавчого комітету на 2021 рік.

Слухали: начальника економічного відділу виконавчого комітету Ірпінської міської ради Яну Жиган, яка доповіла, що вносяться зміни до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Ірпінської міської ради та її виконавчого комітету на 2021 рік, у зв'язку зі зміною термінів затвердження регуляторних актів та розроблених проектів поданих до

Регуляторної служби України. Змінюється тільки _терміни виконання регуляторних актів._____.

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради _____

«За» - 4

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Розгляд питання №21 порядку денного Про внесення змін до Додатку 4 Програми соціально-економічного та культурного розвитку Ірпінської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік та основні напрями розвитку на 2022-2023 роки.

Слухали: начальника економічного відділу виконавчого комітету Ірпінської міської ради Яну Жиган, яка доповіла, що з метою підвищення якості життя та покращення соціальної інфраструктури Ірпінської міської територіальної громади вносяться зміни до Додатку 4 до Програми соціально-економічного та культурного розвитку Ірпінської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік та основні напрями розвитку на 2022-2023 роки «Перелік об'єктів будівництва, які планується реалізувати у 2021 році».

Комісія вирішила: підтримати дане рішення та винести його на розгляд сесії Ірпінської міської ради _____

«За» - 3

«Проти» - 1

«Утримались» - 0

Голова комісії

Тамара БУРЕНКО

Секретар комісії

Сергій СКРИПНИК