



ІРПІНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДВАДЦЯТЬ
ШОСТА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

2388-26-VIII

м. Ірпінь

«09» лютого 2023 р.

**Про викуп земельних ділянок та інших об'єктів
нерухомого майна, що на них розміщені,
для суспільних потреб**

Розглянувши звернення Служби автомобільних доріг у Київській області, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.01.2023 р. №2-р «Деякі питання проектування та будівництва мостового переходу через р. Ірпінь на автомобільній дорозі загального користування державного значення Р-30 Під'їзд до м. Ірпеня», рішення Ірпінської міської ради №2314-25-VIII від 08.12.2022 року, з метою реалізації проекту відновлення мосту на трасі Р-30 та створення меморіального історико-архітектурного комплексу для увіковічення пам'яті про трагічні події збройної агресії російської федерації проти України у м. Ірпені, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії земельних відносин, лісових та природоохоронних питань та комісії з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення Ірпінської міської ради, керуючись Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, Законом України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ірпінська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Викупити земельні ділянки (їх частини) та інші об'єкти нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, для суспільних потреб, згідно з додатком 1 за ціною, визначеною суб'єктом оціночної діяльності у порядку, встановленому чинним законодавством України.
2. Створити Комісію з питань викупу земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені для будівництва мостового переходу через р. Ірпінь на автомобільній дорозі загального користування державного значення Р-30 Під'їзд до м. Ірпеня, згідно з додатком 2.
3. Доручити Комісії з питань викупу земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені для будівництва мостового переходу через р. Ірпінь на автомобільній дорозі загального користування державного значення Р-30 Під'їзд до м. Ірпеня:
 - 3.1 В установленому законом порядку надіслати власникам земельних ділянок (їх частин) та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, письмові повідомлення про викуп об'єктів нерухомого майна для суспільних потреб.
 - 3.2 Представляти інтереси Ірпінської міської ради при проведенні переговорів, в разі надання згоди власниками земельних ділянок (їх частин) та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, зазначених в пункті 1 цього рішення,

стосовно визначення викупної ціни об'єктів нерухомості, погодження істотних умов договорів про викуп, забезпечити проведення експертної грошової оцінки об'єктів, що підлягають викупу, а також вчиняти інші передбачені чинним законодавством дії з метою викупу.

- 3.3 Подати на затвердження Ірпінської міської ради розмір викупної ціни земельних ділянок (їх частин) та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, зазначених в пункті 1 цього рішення.
4. Доручити юридичному відділу Ірпінської міської ради у разі недосягнення згоди з власниками земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, зазначених в пункті 1 рішення, щодо їх викупу, звернутись від імені Ірпінської міської ради до суду з позовом про примусове відчуження таких об'єктів з мотивів суспільної необхідності не пізніше одного року з дати прийняття рішення.
 5. Фінансування витрат, пов'язаних з виконанням цього рішення, здійснити за рахунок коштів державного бюджету України.
 6. Відділу забезпечення діяльності ради опублікувати дане рішення на офіційному сайті Ірпінської міської ради у визначений законодавством строк.
 7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків, постійну депутатську комісію земельних відносин, лісових та природоохоронних питань та комісію з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН