



**ІРПІНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

П'ЯТНАДЦЯТА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

1784-15-VIII

«28» листопада 2021 р.

м. Ірпінь

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо зміни цільового призначення земельної
ділянки, яка знаходиться в користуванні на умовах
оренди приватного акціонерного товариства
«Фінансово-промислова група «АТІКА»
в м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 49**

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Фінансово-промислова група «АТІКА» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні на умовах оренди, цільове призначення якої змінюється з будівництва та обслуговування будівель торгівлі на будівництво та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 49, керуючись ст. 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Ірпінська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити приватному акціонерному товариству «Фінансово-промислова група «АТІКА» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні на умовах оренди площею 1,0000 га (кадастровий номер 3210900000:01:156:3279), цільове призначення якої змінюється з будівництва та обслуговування будівель торгівлі на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 49.
2. Змінити приватному акціонерному товариству «Фінансово-промислова група «АТІКА» цільове призначення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні на умовах оренди площею 1,0000 га (кадастровий номер 3210900000:01:156:3279) з будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код КВЦПЗ – 03.07) на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Код КВЦПЗ – 02.03) в м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 49.
3. Віднести земельну ділянку з кадастровим номером 3210900000:01:156:3279 до категорії – землі житлової та громадської забудови.
4. Внести відповідні зміни в договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210900000:01:156:3279), укладеного між Ірпінською міською радою та приватним акціонерним товариством «Фінансово-промислова група «АТІКА», а саме в розділи: «Предмет договору», «Об'єкт оренди» пункт 5, «Орендна плата» пункти 9, 9.1, «Умови використання земельної ділянки» пункти 15, 16, виклавши їх в новій редакції, згідно додатку.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків та постійну депутатську комісію земельних відносин, лісових та природоохоронних питань.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН