



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

08200, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-а

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА
ПОЗАЧЕРГОВА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

1825/27-VII

16 січня 2017 року

м. Ірпінь

Про внесення змін до рішення
„Про затвердження Порядку проведення
на конкурентних засадах
(земельних торгах) набуття права оренди
земельних ділянок м. Ірпінь” №304-6-VII від
25 грудня 2015 року

З метою економічного регулювання земельних відносин у місті на підставі Земельного кодексу України (із наступними змінами внесеними Законом України „Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів” № 1012-VIII від 18.02.2016 року та Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України” №1774-VIII від 06.12.2016), керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Додатку 1 „Порядок проведення на конкурентних засадах (земельних торгах) набуття права оренди земельних ділянок у м. Ірпінь” рішення двадцять шостої сесії сьомого скликання Ірпінської міської ради №304-6-VII від 25 грудня 2015 року „Про затвердження Порядку проведення на конкурентних засадах (земельних торгах) набуття права оренди земельних ділянок у м. Ірпінь”, а саме:

- *Абзац 1 пункту 1.10 „Порядку” замінити двома абзацами такого змісту:*
„Земельні торги права оренди проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та їх виконавцем. Фінансування організації та проведення земельних торгів права оренди здійснюється організатором земельних торгів або їх виконавцем відповідно до договору, укладеного між ними, у тому числі за рахунок реєстраційних внесків учасників земельних торгів.

Витрати (видатки), здійснені організатором або виконавцем земельних торгів права оренди на їх проведення, відшкодовуються йому переможцем земельних торгів.

У зв'язку з цим абзац другий вважати абзацом третім.”

- *У пункті 1.12 „Порядку” слова „мінімальної заробітної плати” замінити словами „прожиткового мінімуму для працездатних осіб”.*

- Пункт 2.5 „Порядку” викласти в такій редакції:

„Фінансування підготовки лотів на набуття прав оренди на земельні ділянки на земельних торгах здійснюється організатором земельних торгів або їх виконавцем відповідно до договору між ними.

Витрати, здійснені організатором земельних торгів або їх виконавцем на підготовку лотів до проведення земельних торгів, відшкодовуються переможцем земельних торгів за кожним лотом.”

- У пункті 2.6 „Порядку” слова „а у разі, якщо законодавство про здійснення державних закупівель не застосовується, - на конкурентних засадах у порядку, що визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин” виключити.

- У пункті 3.3. „Порядку” слова „оголошення із зазначенням дати проведення торгів та переліку лотів” замінити словами „оголошення про проведення земельних торгів”.

- Абзац перший пункту 3.4. „Порядку” доповнити словами „за кожним лотом”.

- Пункт «ж» пункту 3.4. „Порядку” викласти в такій редакції:
„ж) номери рахунків виконавця земельних торгів, відкритих у банку для сплати реєстраційного та гарантійного внесків.”

- Після пункту «и» пункту 3.4. „Порядку” доповнити новим пунктом „і” такого змісту:

„і) сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів, що підлягає відшкодуванню переможцем земельних торгів.”

- У абзаці 1 пункту 3.7 „Порядку” слова „і видає довідку про отримання документів із зазначенням їх переліку” виключити.

- Абзац 2 пункту 3.7 „Порядку” доповнити словами „та видає учаснику (його представнику) довідку про отримання документів із зазначенням їх переліку, вхідний квиток, інформаційну картку на лот та картку учасника (із зазначенням на зворотному боці умов проведення торгів).

- Абзац 3 пункту 3.7 „Порядку” викласти в такій редакції:
„До книги реєстрації учасників земельних торгів вноситься інформація, зазначена в абзаці другому цієї частини, а також:”

- Абзац 2 пункту „в” пункту 3.7 „Порядку” виключити.

- У пункті 3.14. „Порядку” слова „не менше як двох учасників” замінити словами „не менше як двох зареєстрованих учасників”.

- Пункт 3.29. „Порядку” викласти в такій редакції:
„Плата за користування земельною ділянкою, право користування якою набуто на торгах, а також сума витрат, здійснених організатором або виконавцем земельних торгів на підготовку лота, організацію та проведення земельних торгів на право орен-

пдн. підлягають статусі переможцем земельних торгів не відповідно умов Єдиних умовних дій з дня укладення відповідного договору.”

2. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.
3. Це рішення оприлюднити в місцевих засобах інформації та на офіційному сайті Ірпінської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення.

Міський голова

В.А. Карплюк
