



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

08200, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2

АВАДЦЯТЬ СЬОМА
ПОЗАЧЕРГОВА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 1824-27-111

м. Ірпінь

26 січня 2017 р.

**Про внесення змін до рішення
«Про встановлення ставок податку
на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки в м. Ірпінь» із
внесеними змінами та
доповненнями»
від 15.01.2015 р. № 4586-65-VI**

З метою наповнення міського бюджету, керуючись ст. 143 Конституції України, відповідно до Законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-19 від 20.12.2016 р., «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» №1797-19 від 21.12.2016 р., до розділу XII «Податок на майно» Податкового кодексу України та п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ірпінська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести до Додатку 1 до рішення № 4586-65-VI від 15.01.2015 р. «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м. Ірпінь» такі зміни:

1.1. У розділі 3:

пункт 3.2 доповнити підпунктами "і-л" такого змісту:

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я

населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей".

1.2. У розділі 5:

у пункті 5.2:

абзаци перший-четвертий викласти в такій редакції:

«Пільги з податку, що сплачується на території м. Ірпінь з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території м. Ірпінь з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Ірпінська міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає Ірпінському відділенню Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Пільги з податку, передбачені пунктами 5.1 та 5.2 цього розділу, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 5.1 цього розділу;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності)».

1.3. У розділі 6:

у пункті 6.1 цифру і слово "1 відсотка" замінити цифрою і словом "0,5 відсотка".

1.4. У розділі 8:

пункті 8.4. викласти в такій редакції:

«Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючому органу відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України».

1.5. У розділі 9:

у пункті 9.1 слова "він втратив" замінити словом "припинилося", а слово "виникло" - словами "він набув".

2. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.

3. Контроль за сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м.Ірпінь покладається на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

4. Це рішення оприлюднити в засобах масової інформації та на офіційному сайті Ірпінської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області в межах їх повноважень та комісію з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення.

Міський голова

В.А. Карплюк